

Technická zpráva

Geodetická dokumentace po připomínkách

Doplnění závor na přejezdu P155 v km 11,485 trati Karlovy Vary dolní nádraží –
Potůčky st. hr.

Objednatel: Správa železnic, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

Zpracovatel: ATE, s. r.o.
Volkerova 2425/14,
350 02 Cheb

Účel: DUSP
Datum zpracování: 10-12/2020

Odpovědný projektant stavby: Bc. Zdeněk Vrzák
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Petr Pavelka
Vyhotovil: Ing. Lenka Hošková

Souřadnicový systém: S – JTSK
Výškový systém: Bpv

Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů, v platném znění,
- Předpis M20/MP005 – Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka
- Předpis M20/MP006 – Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty
- Předpis M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GŘ-O15)
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby Správy železnic, č.j.S11908/2017-SŽDC-OR-07 Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah č.j. S501/2010-OKS ze dne 8.1.2010,
- Pokyn GŘ č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty
- Směrnice GŘ č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.: 13 511/06-OP

Použité podklady:

1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí

DKM platná k 08/2020, soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

- k.ú. Nová Role – DKM

2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí

- údaje získané na webových stránkách ČUZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 09/2020.

3. Použité mapové podklady

- ÚMVŽST poskytnuté SŽG Praha, pracoviště Plzeň
- Zaměření poskytnuté SŽG Praha, pracoviště Plzeň

Lokalizace stavby:

Kraj:	Karlovarský
Katastrální území:	Nová Role (705250)
	Stará Role (753858) – pouze sousední pozemky
TU	0141 – km 11,470 – 11,520

I Geodetická dokumentace

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - DUSP.

I.1 Technická zpráva

I.2 Majetkoprávní část

I.3 Návrh vytyčovací sítě

I.4 Koordináční vytyčovací výkres

I.5 Obvod stavby

I.6 Geodetické a mapové podklady

I.1 Technická zpráva

Předmět a účel

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni DUSP pro objednatele Správa železnic s.o., rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice generálního ředitele č.11/2006 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.:13511/06-OP, příloha č. 2 Projekt“ a v souladu s „Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty.

Zpracování geodetické dokumentace je za účelem výstavby Doplnění závor na přejezdu P155 v km 11,485 trati Karlovy Vary dolní nádraží – Potůčky st. hr.

I.2 Majetkoprávní část

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu poskytnutého odpovědným projektantem stavby IBc. Zdeňkem Vrzákem – stav k 29.9.2020.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic, státní organizace), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. Dle podkladů „Úprava majetkových vztahů v ŽST“ (dále jen ÚVMŽST) poskytnutých SŽG Plze, pracoviště Plzeň, byly vyčleněny celé nemovitosti a nebo jejich části ve vlastnictví ČD a.s., které budou v budoucnu převedeny na ČR – Správa železnic s.o. a na tyto části již bylo nahlíženo jako na nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o., nebyly na nich tedy navrženy žádné zábohy ani věcná břemena pro PS, SO, které budou po dokončení stavby ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o.

Pro tuto stavbu bylo navrženo zřízení trvalých záborů. Nebylo navrženo zřízení dočasných záborů ani věcných břemen.

I.2.1 Informace z Katastru nemovitostí ČR

Informace z KN ČR o dotčených nemovitostech

I.2.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dle LV (*seznam všech nemovitostí dotčených stavbou*)
- Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČD,a.s. (*v tabulce je uvedeno dotčení trvalým, dočasným zábohem do 1 roku, věcným břemenem a předpokládaný rozsah převodu nemovitosti nebo její části na ČR- Správu železnic s.o. dle ÚVMŽST*)
- Drážní nemovitosti – Správa železnic, s.o. (*včetně vyčíslení předpokládaného věcného břemene pro sítě, které nejsou ve vlastnictví ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam pozemků zemědělského půdního fondu
- Seznam PUPFL do 50m od obvodu stavby
- Seznam pozemků sousedních
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábohem (*seznam nemovitostí dotčených trvalým zábohem, které nejsou ve vlastnictví ČD a. s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)

- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem do 1 roku (*seznam nemovitostí dotčených dočasným zábořem do 1 roku, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem nad 1 rok (*seznam nemovitostí dotčených dočasným zábořem nad 1 rok, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem (*seznam nemovitostí dotčených věcným břemenem, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených zařízením stavenišť

Pokud je u některé položky uvedeno **"neobsazeno"**, nedošlo k dotčení parcely spadající do této kategorie. Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚMVŽST.

1.2.3. Přehled kladu mapových listů - neobsazeno

Celá stavba se nachází pouze v k.ú. Nová Role.

1.2.4. Předběžný výkres výkupu pozemků

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – Správu železnic s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené dočasným zábořem do 1 roku (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen a stávající staničení železniční trati.

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 500.

1.3 Návrh vytyčovací sítě

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz 1.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC. Zřízení nového bodu se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GR-O15).

1.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽBPB) převzatých od investora SŽDC-SŽG Praha – pobočka Plzeň. ŽBP bylo aktualizováno po stavbě K. Vary – Johanngeorgenstadt.

Žádné body stávající vytyčovací sítě nejsou ohroženy stavební činností. Správce prostorové polohy koleje prosí o ochranění před zničením zajišťovací značky ZZ 138, která se nachází v těsné blízkosti přejezdu.

1.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 500 a M 1 : 1000. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

1.4 Koordinační vytyčovací výkres

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a hlavním inženýrem projektu Bc. Zdeňkem Vrzákem.

1.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

1.4.2 Grafická část – součást výkresu 1.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

1.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

1.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem

hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:

2001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – Správa železnic, s.o.

3001 – Hranice trvalého záboru

1.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu 1.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

I.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Převzaty ze SŽG Praha, pobočka SŽG Plzeň.

I.7 Geometrické plány

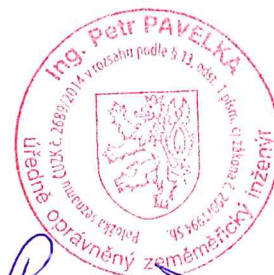
Pro tuto stavbu jsou navrženy trvalé zábory, podle kterých bude vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemků v k.ú. Nová Role.

V Praze 07.12.2020

vypracovala: Ing. Lenka Hošková

ověřil: Ing. Petr Pavelka

182/2020
7.12.2020



Náležitostmi a přesností odpovídá
právním předpisům a podmínkám
písemně dohodnutým s objednatelem